

CASA D'APPARTAMENTI - Piazza Grande 1 - Riva San VitaleTotale mesi di compi **12** dal **01.07.2017** al **30.06.2018****Totale mesi di computo: 12 Totale Fr. 3895.80**

%	Tot annuo	Mesi	Imp.dovuto	Acconti	Extra	Conguaglio	Signori	
39.00%	1519.36	12	1519.36	1080.00		17.25	456.62	Zoppi Gloria
33.00%	1285.61	12	1285.61	840.00		0.00	445.61	Pontiggia Carolina
28.00%	1090.82	8	727.22	240.00		0.00	487.22	Vassalli Cesare
28.00%	1090.82	2	181.80	100.00		0.00	81.80	Demasi Domenico
28.00%	1090.82	2	181.80	100.00		0.00	81.80	Sanfilippo Danilo
156.00%	6077.45	0.00	3895.80	2360.00		17.25	1553.06	

SPESEOlio Combustibile

Data

30.6.18	Lettura %	100.00	orologio L.	2000	capienza	2000	IVA	
			Quantità L.			Tassa traspo.	7.7	Importo
1.7.17	Giacenza	100%	2000.00	a Fr.	86.92		133.86	1738.40
8.1.18	Riempimento 1°		1500.00	a Fr.	104.90	35.00	123.85	1608.50
	Riempimento 2°			a Fr.			0.00	0.00
	Riempimento 3°			a Fr.			0.00	0.00
30.6.18	Rimanenza	18%	353.00	a Fr.	95.63			337.56
	Consumo			L.	3147.00		Fr.	3009.34

Spese comuni:

Elettricità		0.00
Manutenzione, servizi e abb.		408.23
H2O, Tasse		340.85
Nafta		3009.34
Assicurazioni 5.5% di Fr.	434.75	23.91
Amministrazione 3% di Fr.	3782.33	113.47
Totale spese riscaldamento	Fr.	3895.80
Assicurazioni	Anno precedente	
1.4.18 Mobiliare	434.75	2017 2937.62
30.6.18 Totale Fr.	434.75	differenza 958.18

Manutenzione, servizi e abb. comuni

Controllo risc.	-
21.11.17 Estintore	38.88
su 5 anni	
23.10.17 Abb. Riscalda	369.35
30.6.18 Totale Fr.	408.23
H2O Tasse	
17.7.17 H2O	110.50
26.1.18 H2O	121.50
10.11.17 Tassa canaliz	108.85
Tassa rifiuti	
30.6.18 Totale Fr.	340.85

Dettagli e fatture sono visibili su internet:

password: 1234

<http://www.farmaciasolduno.ch/immobiliare/>

Informazioni a G Bernasconi Tel. 091 7512625

Spese a carico del proprietario

19.11.17 Elettricist: Casellini	fr. 69.95
21.11.17 Stufe Bernaschina	fr. 127.50
29.11.17 Stufe Bernaschina	fr. 360.30
12.1.18 Stufe Bernaschina	fr. 137.30
12.2.18 Migrol orologio	fr. 320.00
28.2.18 Stufe Bernaschina	fr. 138.45
8.3.18 Stufe Bernaschina	fr. 183.40
28.3.18 Stufe Bernaschina	fr. 93.70
1.4.18 Ass. . Mobiliare	fr. 410.85
17.5.18 Edilprogein	fr. 2'156.00
App. vuoti	fr. 81.80
Ass. 97%	fr. 421.71
	fr. 4'500.96
	2017 2'561.6075